

## **La Centrale de Financement et CERQUAL Qualitel Certification s'associent pour favoriser la rénovation multicritère des copropriétés**

**Lundi 27 février 2023, la Centrale de Financement et CERQUAL ont signé une convention de partenariat pour unir leurs expertises. Les compétences de la Centrale de Financement en matière de solutions de financements pour la rénovation des copropriétés et le savoir-faire de CERQUAL, organisme certificateur de l'Association QUALITEL, sont complémentaires. Elles vont permettre d'améliorer l'offre en faveur de la rénovation multicritère des copropriétés.**

En analysant les différentes offres de crédits en lien avec les futurs travaux, en proposant et en présentant les solutions retenues en Conseil syndical et validées en assemblée générale, et en assurant les permanences nécessaires sur la copropriété pour apporter un conseil individualisé à l'ensemble des copropriétaires, la Centrale de Financement propose de trouver les meilleures solutions de financement pour la rénovation des copropriétés.

De son côté, CERQUAL, délivre la certification NF Habitat – NF Habitat HQE pour le logement collectif et individuel groupé, en construction, exploitation et rénovation. CERQUAL est une filiale de l'association QUALITEL créée en 1974 par l'Etat, engagée dans une mission d'intérêt général. Elle promeut et valorise la qualité du logement par la certification, l'information, la formation, la recherche, l'évaluation et l'expertise.

Le processus de certification NF Habitat NF Habitat HQE permet d'évaluer la qualité des travaux en conception puis à la livraison par des contrôles sur site. Lorsque les niveaux sont atteints, la certification est délivrée à l'opération. Cette certification est un gage de qualité qui confirme la qualité des travaux engagés, financés et réalisés. La certification NF Habitat NF Habitat HQE participe à la valorisation patrimoniale des copropriétés rénovées.

Dans le cadre de ce partenariat, CERQUAL s'engage à mettre à la disposition de la Centrale de Financement des outils de communication à destination des copropriétaires et des modules de formation auprès de ses salariés. De son côté, la Centrale de Financement s'engage à aider CERQUAL à identifier les copropriétés souhaitant mettre en place une démarche de certification.



Signature de la convention de partenariat entre Antoine Desbarrières, Président de CERQUAL Qualitel Certification et Sylvain Lefèvre Président de La Centrale de Financement.

#### **À propos de la Centrale de Financement**

Fondée en 2013, La Centrale de Financement est l'un des leaders français du courtage en prêt immobilier - financement, regroupement de crédits et assurance emprunteur. Son ambition est de faciliter l'accès au prêt immobilier au plus grand nombre, en proposant des offres de prêts immobiliers et d'assurances emprunteurs aux conditions financières les plus avantageuses, et en garantissant une relation personnalisée et durable à ses clients, autour de quatre engagements : exigence, expertise, déontologie, et accompagnement. La Centrale de Financement, filiale du groupe APRIL depuis 2018, s'appuie sur un réseau de plus de 180 agences et 1000 collaborateurs répartis sur tout le territoire national, et a noué des partenariats avec la quasi-totalité des grands acteurs banque-assurance du marché. Elle a négocié, en 2022, un volume de crédit de 4,5 milliards d'euros.

#### **À Propos de CERQUAL Qualitel Certification :**

CERQUAL Qualitel Certification, organisme certificateur de l'Association QUALITEL, accompagne les promoteurs, constructeurs, bailleurs, syndicats de copropriété, professionnels de la rénovation de maisons, collectivités territoriales et aménageurs pour construire, rénover ou exploiter des logements de qualité, sains, confortables et durables, pour le bien-être de leurs occupants. Il délivre en France la certification NF Habitat, ainsi que NF Habitat associée à la marque HQE™ pour des bénéfices supplémentaires en termes de qualité de vie, respect de l'environnement et performances économiques, et à la mention RGE pour la rénovation de maisons. Pour l'international, il délivre la marque HQE Residential. CERQUAL Qualitel Certification est mandaté par AFNOR Certification pour délivrer la marque NF Habitat, par l'Alliance HQE-GBC pour la marque HQE. Acteur incontournable de la certification de logements en France, il a certifié 3,5 millions de logements depuis 1974.

#### **Contacts presse – A+ Conseils**

**Henri SOUPA**  
06.06.84.23.93  
henri.aplusconseils@gmail.com

**Christelle ALAMICHEL**  
06.31.09.03.83  
christelle@aplusconseils.com