

La Centrale de Financement : l'agence de Bussy-Saint-Georges fait peau neuve en centre-ville !

Après un déménagement et plusieurs semaines de travaux de modernisation, la nouvelle agence, la Centrale de Financement de Bussy-Saint-Georges a ouvert ses portes le 1^{er} février 2023. Relocalisée au 14 avenue du Général de Gaulle, en plein centre-ville, la Centrale de Financement s'installe dans la zone commerciale. Ce nouvel emplacement bénéficie d'une meilleure visibilité et d'une plus grande proximité avec les habitants.

La Seine-et-Marne : un département dynamique

Le département connaît une forte croissance dans le secteur avec un nombre d'acheteurs supérieur de 12% au nombre de biens à vendre en février 2023¹. On constate un prix moyen au m² à Bussy-Saint-Georges de 4549 euros pour un appartement et de 4263 euros au m² pour une maison.² Pour Sabrina Mockel, directrice de l'agence de Bussy-Saint-Georges : *"Le chantier du Grand Paris Express amène déjà son lot de constructions neuves et l'arrivée de nouveaux acquéreurs poussés par des envies de logements qui offrent de plus grandes superficies et un cadre plus vert"*.

Troisième agence de la Centrale de Financement en Seine-et-Marne avec Melun et Roissy-en-Brie, l'agence de Bussy-Saint-Georges s'implante sur un emplacement privilégié dans une zone dynamique qui va faciliter la rencontre entre les futurs emprunteurs et les spécialiste en prêt immobiliers.

Un déménagement stratégique

Présente à Bussy-Saint-Georges depuis 7 ans et reconnue pour la qualité de ses services, l'agence La Centrale de Financement, l'agence constituée de huit personnes issues du domaine bancaire ou immobilier accompagne entreprises et particuliers aux profils très variés dans toutes les étapes de leurs projets de financement.

Comme le rappelle Sabrina Mockel, directrice de l'agence, *"nous sommes situés dans le plus grand département d'Île-de-France, comprenant des zones très actives économiquement comme le secteur d'Euro Disney Marne la Vallée ou d'autres plus calmes comme Nemours ou Melun. Ainsi nous avons un périmètre d'activité très large et une grande variété de profils de clients."*

¹Source: MeilleursAgents, *Quelle est l'évolution probable du marché immobilier en Seine-et-Marne, statistique de Février 2023.* [Prix immobilier Seine-et-Marne \(77\) - Mars 2023 \(meilleursagents.com\)](#)

²Source: SeLoger, *Prix de l'immobilier au m² - Bussy-Saint-Georges, données SeLoger de Décembre 2022.* [Prix immobilier m² Bussy-Saint-Georges \(77\) 2023 - Estimation | SeLoger](#)



Dans un contexte de crispation du marché de l'immobilier et à la suite du durcissement des règles pour l'octroi d'un crédit et l'augmentation des taux, la Centrale de Financement continue de déployer ces agences sur des emplacements stratégiques, témoignant ainsi d'une confiance en l'avenir.

INVITATION PRESSE

Inauguration de l'agence La Centrale de Financement

Le 30 mars à partir de 18h

en présence des élus, des représentants de la Maison de l'Economie et de l'Emploi, des partenaires bancaires et des commerçants du secteur.

RSVP avant le 29 mars 2023
email iman.aplusconseils@gmail.com

À propos de la Centrale de Financement

Fondée en 2013, La Centrale de Financement est l'un des leaders français du courtage en prêt immobilier - financement, regroupement de crédits et assurance emprunteur. Son ambition est de faciliter l'accès au prêt immobilier au plus grand nombre, en proposant des offres de prêts immobiliers et d'assurances emprunteurs aux conditions financières les plus avantageuses, et en garantissant une relation personnalisée et durable à ses clients, autour de quatre engagements : exigence, expertise, déontologie, et accompagnement. La Centrale de Financement, filiale du groupe APRIL depuis 2018, s'appuie sur un réseau de plus de 180 agences et 1000 collaborateurs répartis sur tout le territoire national, et a noué des partenariats avec la quasi-totalité des grands acteurs banque-assurance du marché. Elle a négocié, en 2022, un volume de crédit de 4,5 milliards d'euros.

Contacts presse – A+ Conseils

Henri SOUPA
06.06.84.23.93
henri@aplusconseils.com

Iman MAPAKOU
06.41.81.29.25
iman.aplusconseils@gmail.com